



Contract de prestări servicii
nr. _____ data _____

Art. 1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Sector 1, b-dul Mareșal Averescu, nr.17, tel./fax: 021/222.42.75, cod fiscal: 15318810, Cont: RO91TREZ24A680600200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin Director General - Dănuț Ioan Fleacă și Director General Adjunct Economic - Daniela Niță, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

S.C. TECNO MMG S.R.L. cu sediul în București, Sector 3, strada Liviu Rebreanu, nr. 32 B, camera 2, et. 1, bloc PM 71, scara 1, ap. 34, telefon: 021/320.90.50, fax: 021/320.90.57, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/19028/2006, CIF: 19227420, Cont: RO59TREZ7035069XXX007744, deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin Director General Adjunct - Marian Lențu, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

Art. 2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiți și interpretați astfel:

contract - prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;

servicii – totalitatea activităților pe care prestatorul trebuie să le realizeze și care fac obiectul prezentului contract;

forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică (dacă nu se specifică explicit în contract altfel); an - 365 de zile;

produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii.

Art. 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.



3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

Art. 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze "servicii de întreținere la:

- ascensor mic de marfă - cod 23863;

- ascensor mic de marfă - cod 23864 la CSS Jiului" din cadrul DGASPC Sector 1, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de "servicii de întreținere la:

- ascensor mic de marfă - cod 23863;

- ascensor mic de marfă - cod 23864 la CSS Jiului" din cadrul DGASPC Sector 1.

4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de 1.500,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 300,00 lei, valoarea totală fiind de: 1.800,00 lei TVA inclus, din care:

- pentru anul 2016, valoarea este de 1.000,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 200,00 lei, valoarea totală fiind de: 1.200,00 lei TVA inclus,

- restul de 500,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 100,00 lei, valoarea totală fiind de: 600,00 lei TVA inclus, urmând a se plăti în limitele bugetare prevăzute pe anul 2017.

Prețul lunar este de 125,00 lei fără TVA.

Art. 5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este până la 31.12.2016, începând cu 01.05.2016, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, pe o perioadă de maxim 4 luni, în limitele bugetare prevăzute pe anul 2017.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt :

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică și propunerea financiară;

c) garanția de bună execuție, dacă este cazul;

d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

7.3. Prestatorul se obligă să asigure menținerea în funcțiune la parametrii normali și în condiții de siguranță a ascensoarelor:

a) Lunar:

- Confort - se va asigura că nu sunt sunete anormale, vibrații și zdruncinături ieșite din comun pe durata testării de la pornirea și până la oprirea în stație;

- Oprirea exactă - precizia de nivelare la oprirea în stație, trebuie să fie în intervalul ± 15 mm;

- Sistem frânare - se verifică dacă există frecare între saboți și tambur în timpul funcționării trolului. Se verifică eficacitatea frânei când este acționată. Se controlează dacă sunetul de contact este anormal;



- Limitator viteză - se verifică eficacitatea acționării contactului de la limitatorul de viteză. Se verifică și se curăță canalul pentru cablu de limitator de viteză. Se verifică funcționalitatea și prezența sau nu a zgometelor anormale;
- Uși cabină și operator uși - se curăță calea de rulare a ușilor și se va aplica ulei de motor pe aceasta. Se verifică deschiderea și închiderea efectuată de operatorul de uși;
- Uși palier - se curăță calea de rulare a ușilor și se va aplica ulei de motor pe aceasta. Se verifică deschiderea și închiderea ușilor;
- Curățarea panoului și a mașinii - se curăță exteriorul mașinii și a panoului de control;
- Verificarea ungerii - se verifică starea lubrifiantului pentru glisiere și cantitatea de ulei din recipientul ungător. Anual, părțile rotative ale limitatorului de viteză trebuie lubrificate. Părțile rotative ale întinzătorului de cablu pentru limitatorul de viteză trebuie curățate și adăugată vaselina;
- Verificarea paracăzătoarelor - se va aplica ulei antirugină la toate îmbinările mobile, vaselină pe role și pe elementele de alunecare. Se verifică flexibilitatea și eficacitatea în funcționare;
- Verificarea tamponelor - se verifică nivelul de ulei din tamponatele hidraulice și reumplerea lor. Se va curăța partea expusă a pistoanelor și se va aplica ulei antirugină pe acestea;

b) La fiecare 4 luni:

- Verificarea alunecării la frânare - se va face comanda cabinei să urce la viteza mică, fără sarcină, și se va opri la penultima stație de sus. Se va verifica și regla modul în care nivelează. Eroarea de nivelare ar trebui să fie în intervalul $0\pm 30\text{mm}$;

c) La fiecare 5 luni:

- Verificarea dispozitivului de compensare - surplusul nefolositor al cablurilor de compensare se va tăia scurt și se va verifica dacă amortizorul pentru cabluri este în stare bună;
- Verificarea motorului trolului - se va verifica uzura și funcționarea lagărelor și se va înlocui vaselina din acestea;
- Verificarea canalelor la roata de fricțiune - se verifică uzura canalelor de cablu ale roții de fricțiune și se va stabili dacă este în limitele normale de funcționare;
- Verificarea cablurilor de tracțiune - se verifică uzura cablurilor de tracțiune, iar dacă uzura este peste limitele permise se impune înlocuirea acestora. Se verifică alungirea cablurilor, dacă aceasta este unt prea mare, cablurile trebuie scurtate;

d) La fiecare 6 luni:

- Verificarea conexiunii alimentare principale - se verifică legătura și strângerea în regletă a circuitului de forță principal.

f) La fiecare 12 luni:

- Efectuarea unei revizii generale a ascensoarelor.

7.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta.

8.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.02% / zi din prețul serviciului neefectuat pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

9.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzută la pct. 8.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0.02% /zi din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

9.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să verifice prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Alte responsabilități ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepție și verificări

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

12.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează pe durata de valabilitate a contractului.

15. Subcontractanți

15.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

15.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

15.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

15.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

16. Forța majoră

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. Soluționarea litigiilor

17.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze prin instanțele judecătorești din România.

18. Clauza de confidențialitate

18.1. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le va deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract.

18.2. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga nici un element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

18.3. Prestatorul va respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, precum și după încetarea acestuia, nu va divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nici o informație confidențială despre care a luat cunoștință ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, prestatorul nu va utiliza în dauna achizitorului, informațiile ce i-au fost furnizate sau rezultatul studiilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

**D.G.A.S.P.C. Sector1,
DIRECTOR GENERAL,
DĂNUȚ IOAN FLEACĂ**

**DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
ȘEF SERVICIU
ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
MIHAELA BRICIU**

PRESTATOR,

**S.C. TECNO MMG S.R.L.,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
MARIAN LENȚU**

